

Bürgermeisteramt

Rathausplatz 1 70839 Gerlingen
Bearbeitung Susanne Hassler
Durchwahl 0 71 56/205-7204
Unser Zeichen 023.221
s.hassler@gerlingen.de

Datum 30. Juni 2016

Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses

Die nächste öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses findet statt
am

**Montag, 4. Juli 2016
um 14:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Gerlingen**

Tagesordnung

- 1. Beschlussfassung über Baugesuche**
- 1.1. Ahornweg 8**
Nachtragsgesuch: Errichtung eines Vordaches auf dem genehmigten Anbau und veränderte Ausführung der Dachterrassengeländer
- 1.2. Bopserwaldstraße 10**
Neubau von zwei Doppelhaushälften mit Garagen und Stellplätzen
- 1.3. Füllerstraße 26**
Bauvoranfrage auf Genehmigung zum Abbruch des bestehenden Gebäudes und Errichtung eines Einfamilienhauses
- 1.4. Gehenbühlstraße 18**
Errichtung einer Garage
- 1.5. Hauptstraße 63/1**
Nutzungsänderung zum Einbau einer Wohnung im Erdgeschoss sowie Errichtung eines Balkons
- 1.6. Hofwiesenstraße 11**
Errichtung eines Stellplatzes sowie einer Fahrrad- und Mülleimereinhausung
- Befreiungsantrag
- 1.7. Im Bonholz 12**

Wiederaufbau einer Kleintierzuchtanlage

1.8. Im Stöckach 16

Ertüchtigung des bestehenden Carports

1.9. Kiefernweg 15

Errichtung eines Geräteschuppens
- Befreiungsantrag

1.10. Lindenstraße 13

Errichtung von zwei Dachgauben, Nutzungsänderung im Dachgeschoss

1.11. Max-Eyth-Straße 9

Neubau einer Waschhalle sowie Errichten von Stellplätzen und Werbeanlagen

1.12. Missenharterweg 12

Errichtung einer Doppelgarage

1.13. Mittlere Ringstraße 83

Aufstellen einer Gerätebox
- Befreiungsantrag

1.14. Schlehenweg 2

Errichtung eines Stellplatzes
- Befreiungsantrag

1.15. Tannenweg 11

Errichtung eines Stellplatzes
- Befreiungsantrag

1.16. Weilimdorfer Straße 8

Errichtung einer Hofüberdachung

1.17. Weilimdorfer Straße 32 und 34

Abbruch des bestehenden Gebäudes und Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 11 Wohneinheiten und Tiefgarage

2. Entwicklung von Leitlinien zur Bebauung von Quartieren im Gehenbühl - Nord

- Weiteres Vorgehen, insbesondere im Zusammenhang mit der Bauvoranfrage Buchenweg 2 und 4 zum Abbruch der bestehenden Gebäude und Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Tiefgarage

Info: In der letzten Sitzung wurde das Thema vertagt, es sollten zunächst Gespräche mit Anwohnern abgewartet werden. Die Voranfrage beinhaltet Befreiungsanträge bzgl. Überschreitungen der festgesetzten Höhe, Dachform und der Baugrenze.

**3. "Robert Bosch Hauptverwaltung 1. Änderung";
Verzicht auf eine flächige Parkplatzerweiterung, Beibehaltung der Zufahrt**

Info: Das Betriebsgelände der Robert Bosch GmbH ist stadtplanungsrechtlich über die beiden Bebauungspläne aus 1966 und 1969 gedeckt. Eine flächige

Parkplatzerweiterung ist nicht mehr vorgesehen. Demgegenüber ist eine weitere Zufahrt dringend erforderlich.

4. Winterdienst

- Beschaffung eines 100 to Silos und Abbruch der bestehenden Salzlagerhalle

Info: Das bestehende Salzlager ist nicht mehr standsicher und muss abgerissen werden. Um den Winterdienst auch vorübergehend zu gewährleisten, muss bis zum Neubau einer Salzhalle ein weiteres Silo angeschafft werden.

5. Stadthalle

- Erneuerung der Niederspannungshauptverteilung

Vergabe Technische Ausrüstung: Elektrotechnik

Info: Mitte August 2016 soll der Austausch der Niederspannungshauptverteilung in der Stadthalle durchgeführt werden. Hierfür steht die Vergabe der Elektrotechnik an.

6. Tiefgarage Stadthalle

- Sanierung der Rampenausfahrt

Vergabe Asphaltarbeiten

Info: Ab den Sommerferien 2016 soll die Rampenausfahrt der Tiefgarage Stadthalle saniert werden. Hierfür steht die Vergabe der Asphaltarbeiten an.

7. Sanierung Brückenbauwerk 7220-642 (Unterführung bei Fa. Bosch)

Info: Die Betoninstandsetzungsarbeiten wurden ausgeschrieben und sollen vergeben werden

8. Kanalsanierung 2016

- Schlauchliner- und Robotertechnik

Info: Vergabe von Arbeiten für die kontinuierliche Fortführung der Kanalsanierungsarbeiten in grabenloser Bauweise

9. Jahnstraße 7

Weitere Nutzungsüberlegungen

- Bericht der Architektin

Info: Die Architektin berichtet über den Stand des Bauvorhabens und der Baukosten im Hinblick auf die möglichen Nutzungen

10. Beantwortung von Anfragen

11. Verschiedenes