

**Bürgermeisteramt**

Rathausplatz 1 70839 Gerlingen  
Bearbeitung Susanne Hassler  
Durchwahl 0 71 56/205-8204  
Unser Zeichen 023.221  
s.hassler@gerlingen.de

Datum 14. September 2017

**Einladung zur Sitzung des Technischen Ausschusses**

**am Montag, 18.09.2017 um 14:00 Uhr  
im Sitzungssaal des Rathauses Gerlingen**

**Besichtigung**

Zu Beginn der Sitzung ist eine **Besichtigung zu Punkt 1** vorgesehen. Im Anschluss daran wird die Sitzung voraussichtlich gegen **14:20 Uhr** im Rathaus fortgesetzt mit folgender Tagesordnung

**Öffentlich**

- 1. Kelterplatz - Gestaltungsvarianten**  
Tisch-Vorlage Nr. 132/2017
- 2. Beschlussfassung über Baugesuche**
  - 2.1. Buchenweg 2 und 4**  
Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 10 Wohnungen sowie Tiefgarage (12 TG-Plätze)
  - 2.2. Budapester Straße 9**  
Anbau Dachgeschoss mit Anbau von zwei Dachgauben
  - 2.3. Falkenweg 21**  
Errichtung von Stützmauern und Einfriedungen
  - 2.4. Feuerbacher Straße 129**  
Umbau eines 2- in ein 3-Fam.Haus mit 3 Gauben u. 2 Pkw-Stellplätzen
  - 2.5. Fritz-von-Graevenitz-Straße 44**  
Umbau und Sanierung eines Einfamilienhauses sowie Errichtung eines Stellplatzes

- 2.6. Gehenbühlstraße 25/1**  
Errichtung eines Stellplatzes für Pkw
- 2.7. Gerteisenstraße 18**  
Umbau des bestehenden Gebäudes mit Dacherhöhung; Neubau einer Garage, einer Doppelgarage und einer Gerätehütte, Einbau einer Zisterne
- 2.8. Grundhof 1**  
Neubau eines Stahlbeton-Rundbehälters als Güllebehälter
- 2.9. Hallstattweg 6**  
Einbau von Dachgauben
- 2.10. Hohewartweg 5**  
Abbruch und Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
- 2.11. Mühlstraße 19**  
Anbau eines Anstellpodests mit Treppenabgang zum Garten
- 2.12. Pappelweg 16**  
Errichtung einer Gerätehütte
- 2.13. Rosenstraße 24**  
Errichtung einer Garage anstelle eines Carports  
- geänderte Planung -
- 2.14. Siemensstraße 32**  
Kfz-Abstellplatz für gebrauchsfähige, fahrtüchtige Pkw
- 2.15. Wettegraben 12**  
Abriss und Neubau einer Doppelgarage mit Abstellplatz und Errichtung einer Mülleimerbehausung
- 3. Minikreisverkehr Lammkreuzung**  
Vorlage Nr. 135/2017  
Info: Das Ingenieurbüro Karajan aus Stuttgart hat im Juni 2017 Verkehrszählungen bei einer Vollsperrung der Jakobstraße durchgeführt. Die Ergebnisse dieser Untersuchung werden vorgestellt.
- 4. Umgestaltung und Sanierung der Ditzinger Straße**  
Vorlage Nr. 137/2017  
Info: Mit der Sanierungsmaßnahme in der Ditzinger Straße soll demnächst begonnen werden. Es ist geplant, den ersten Bauabschnitt in diesem Jahr auszu-schreiben.

- 5. Bruderhausallee (Hauptweg) und Parkplatz Waldfriedhof  
- Vergabe der Bauarbeiten**  
Vorlage Nr. 133/2017  
Info: Die Bauarbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben und sollen vergeben werden.
- 6. Sanierung Daimlerstraße  
- Vergabe der Bauarbeiten**  
Vorlage Nr. 134/2017  
Info: Die Bauarbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben und sollen vergeben werden.
- 7. Umsetzung der PoP-Station**  
Info: Die bestehende Station in der Leonberger Straße soll in den Bereich Einmündung Ringstraße versetzt werden.
- 8. Sanierung und Erweiterung Realschule  
- Beauftragung des Architekten**  
Vorlage Nr. 125/2017  
Info: Für die Sanierung und Erweiterung der Realschule sollen nach der Durchführung des Wettbewerbs die Architektenleistungen vergeben werden.
- 9. Stadtmuseum  
- Aufnahme in das "Gebiet der städtebaulichen Erneuerung"**  
Vorlage Nr. 126/2017  
Info: Das Stadtmuseum soll in das aktuelle Sanierungsgebiet aufgenommen werden.
- 10. Robert-Bosch-Gymnasium  
- Schulhofgestaltung Dach naturwissenschaftlich-technischer Bereich**  
Vorlage Nr. 123/2017  
Info: Für die Gestaltung des Daches über dem naturwissenschaftlich-technischen Bereich des Gymnasiums liegt die Kostenberechnung vor.
- 11. Neubau Sporthalle in den Breitwiesen  
- Vergabe von Ingenieurleistungen der technischen Anlagen**  
Vorlage Nr. 121/2017  
Info: Für den Neubau der Sporthalle in den Breitwiesen sollen die Verhandlungsverfahren für die Vergabe der Fachplanerleistungen durchgeführt werden.

**12. Erweiterung und Sanierung Realschule  
- Vergabe von Ingenieurleistungen der technischen Anlagen**

Vorlage Nr. 122/2017

Info: Für die Sanierung und Erweiterung der Realschule sollen die Verhandlungsverfahren für die Vergabe der Fachplanerleistungen durchgeführt werden.

**13. Beantwortung von Anfragen**

**14. Verschiedenes**

Mit freundlichen Grüßen

Georg Brenner  
Bürgermeister