

Stadt Gerlingen

Gemeinderatsvorlage Nr. 65 / 2009
Gerlingen, den 27.03.2009

Amt:
Stadtbauamt
Energiemanagement

Zur Kenntnis genommen:

Sachbearbeiter/in:
Herr Geyer

Amtsleiter/in:

BM/EB:

Gebäudemanagement Stadt Gerlingen

Präsentation der Software „FM-Tools“

I. Vorlage an den

Technischen Ausschuss

zur Kenntnisnahme in seiner Sitzung am 30.03.2009

öffentlich

II. Beschlussvorschlag

Der Technische Ausschuss nimmt die Präsentation der Gebäudemanagementsoftware „FM-Tools“ zur Kenntnis.

III. Sachverhalt

Die Zuständigkeiten in der Gebäudebewirtschaftung sind bei der Stadtverwaltung Gerlingen auf 5 Ämter/Abteilungen aufgeteilt. Jede(s) Amt/Abteilung verwaltet die erforderlichen Daten lokal. Die Aktualität der Daten ist nicht gewährleistet. Ziel ist es, durch eine geeignete Software eine zentrale, aktuelle Datenhaltung zu erreichen.

Die Hochbauabteilung hat im Jahr 2005 die Facility-Management-Software „FM-Tools“ der Firma Infas-Enermetric beschafft. Ausschlaggebend waren die kommunale Ausrichtung des Produktes, eine Schnittstelle zum Buchungssystem der Stadtverwaltung und der Support über die kommunalen Rechenzentren.

„FM-Tools“ wird in der Hochbauabteilung seit 01.01.2009 produktiv eingesetzt.